

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ THỊ XÃ PHƯỚC LONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12 /TB-THADS

Phước Long, ngày 20 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020 và 2022);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 08/2022/DSPT ngày 17/02/2022 của Tòa án Nhân dân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 306/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 53-04/2024/TBĐGTS-MĐ ngày 15/3/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Miền Đông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản đối với ông Vũ Văn Dũng (bà Hồ Thị Diệp và Công ty TNHH Ngọc Diệp), địa chỉ: khu phố Bình Giang 1, phường Sơn Giang, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN ĐÔNG

Địa chỉ trụ sở chính: Số 0.65, KP 3, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

CHI NHÁNH BÌNH PHƯỚC;

Địa chỉ: Số 54, đường Nguyễn Hữu Thọ, KP Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Tài sản bán đấu giá là:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất có diện tích đất 1310,3m² thuộc thửa đất số 240, tờ bản đồ số 27, (sau khi đo đạc theo thực tế diện tích là 1368,8m² thuộc thửa đất số 835,

tờ bản đồ số 27) đất đã có GCN QSDĐ số BS 266601, số vào sổ cấp GCN: H01556/CNTT, do UBND thị xã Phước Long cấp ngày 04/02/2015 cho ông Vũ Văn Dũng và toàn bộ tài sản trên đất. Tài sản tọa lạc tại: khu phố Bình Giang 1, phường Sơn Giang, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước.

Giá khởi điểm của tài sản sau khi giảm giá là: 1.422.490.000đ (Một tỷ, bốn trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm chín mươi ngàn đồng).

Thời hạn, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút ngày 8/4/2024 (Trong giờ hành chính) tại Số O.65 (Tầng trệt), KP 3, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Miền Đông tại Bình Phước - Số nhà 54, đường Nguyễn Hữu Thọ, KP Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước, ĐT: 0251.626.5508. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước – CHV ông Phạm Hữu Tiệp, địa chỉ: Đường Sư Vạn Hạnh, phường Long Thủy, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước, ĐT: 0985.171.565.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Dự kiến vào lúc 14h giờ 00 phút ngày 11/4/2024 tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phước Long; địa chỉ: Đường Sư Vạn Hạnh, phường Long Thủy, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Kèm theo thông báo đấu giá tài sản số: 53-04/2024/TBĐGTS-MĐ ngày 15/3/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Miền Đông).

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phước Long thông báo để các bên đương sự và người có QLNVLQ được biết:

(Lưu ý: Thông báo này thay cho Thư mời tham gia, tham dự đấu giá).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có QLNVLQ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hữu Tiệp